

ORIGINALE

Deliberazione N. **64**

Data **23/08/2012**

COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: **Riscossione coattiva costo di costruzione. Autorizzazione al Sindaco per intimazione del precetto e avvio esecuzione forzata. Incarico di rappresentanza e difesa dell'Ente agli Avv.ti Liberto Losa e Fiorella Losa**

L'anno **duemiladodici**, addì **ventritre** del mese di **agosto** alle ore **19.10** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

- | | | |
|----|--------------------------------|-------------|
| 1. | REGGIO MARIA MADDALENA | Sindaco |
| 2. | POLI ROBERTO SANTO
GIUSEPPE | Vicesindaco |
| 3. | PELLIZZARO EDI MARIA | Assessore |
| 4. | MORDENTE MARCELLO | Assessore |

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
3	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa ASSUNTA TORRE.

La Sig.ra Reggio Maria Maddalena, Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a discutere sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: Riscossione coattiva costo di costruzione.
Autorizzazione al Sindaco per intimazione del precetto e avvio esecuzione forzata.
Incarico di rappresentanza e difesa dell'Ente agli Avv.ti Liberto Losa e Fiorella Losa.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI gli atti del procedimento a carico della Società Futura Real Estate s.r.l. da cui si é rilevato che il Comune di Golasecca risulta creditore di somme da riferire al costo di costruzione di cui alla D.I.A. 20/2008 per € 49.542,31= oltre i relativi interessi legali e sanzioni per ritardato pagamento per complessivi € 65.118,77=;

PRESO ATTO che tutti i tentativi per il recupero di dette somme sono rimasti senza esito;

VISTA la deliberazione G.C. n. 96 del 19.09.2011 all'oggetto: "Riscossione coattiva costo di costruzione – Incarico Avv. Liberto Losa" recante il conferimento di incarico all'Avv. Liberto Losa per la rappresentanza e difesa dell'Ente nel procedimento di ingiunzione nei confronti della Società Futura Real Estate s.r.l. per il recupero del credito vantato dal Comune mediante avvio di procedura coattiva con emissione di ingiunzione a carico della Società debitrice;

VISTA la nota pervenuta dallo Studio Losa a firma dell'Avv. Liberto Losa il 06.04.2012 prot. 2270 con la quale si comunicava che la Società Futura Real Estate s.r.l. non ha proposto opposizione al decreto ingiuntivo n. 187/2012 notificatoLe, conseguentemente con provvedimento del 04.04.2012 è stata disposta l'esecutorietà di tale decreto al quale in data 05.04.2012 è stata apposta la formula esecutiva;

RITENUTO

- di dover procedere esecutivamente, previa intimazione del precetto, nei confronti della società debitrice ingiunta nelle forme previste dal codice di procedura civile autorizzando il Sindaco pro-tempore Dott. Arch. Maria Maddalena Reggio ad intimare precetto e dare corso all'espropriazione immobiliare;
- di avvalersi di un legale che rappresenti e difenda l'Ente nel dare seguito al procedimento di ingiunzione dando corso all'espropriazione nei confronti della Società Futura Real Estate s.r.l.;

VISTA la nota dello Studio Legale Losa a firma dell'Avv. Liberto Losa pervenuta il 07.06.2012 prot. 3653 con la quale si comunicava la disponibilità dello Studio a rappresentare l'Ente formulando un costo presunto delle prestazioni pari a € 1.500,00= oltre IVA e accessori di legge;

VISTA la Del. G.C. n. 48 del 19/07/2012 e successive modifiche ed integrazioni con le quali sono stati assegnati ai Responsabili dei Servizi le dotazioni finanziarie anno 2012;

VISTO il decreto del Sindaco n. 5 del 31/03/2012 con cui venivano individuati il Responsabile del Servizio Finanziario e il Responsabile dei Servizi Amministrativi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 10 del 19/06/2012 con cui veniva individuato il Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione
- 2) Di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, il Sindaco pro-tempore Dott. Arch. Maria Maddalena Reggio ad intimare precetto e dare corso alla procedura esecutiva immobiliare mediante espropriazione nei confronti della Società Futura Real Estate s.r.l.;
- 3) Di conferire, incarico per la rappresentanza e difesa dell'Ente nel procedimento di ingiunzione nei confronti della Società Futura Real Estate s.r.l., congiuntamente e disgiuntamente, agli Avv.ti Liberto Losa e Fiorella Losa con elezione di domicilio presso lo Studio Losa in Busto Arsizio via Caprera 24;
- 4) Di dare atto che la spesa derivante dall'incarico è di € 1.500,00= oltre IVA ed accessori di legge;
- 5) Di demandare ai Responsabili dei Servizi di competenza gli adempimenti conseguenti.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.